

**PHỤ LỤC V.6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ HUYỆN PHONG ĐIỀN**

*(Kèm theo Quyết định số 32/2013/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2013  
của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ năm 2014
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị, trong các khu dân cư và tiếp giáp các trục đường giao thông</b>				
1	Chiêm Thành Tấn (trục số 7, Trung tâm thương mại - hành chính huyện)	Trục số 3	Trục số 10	1,260,000
2	Nguyễn Thái Bình (trục số 1, Trung tâm thương mại - hành chính huyện)	Lộ Vòng Cung	Hết đoạn trải nhựa	1,260,000
3	Các trục hành chính trung tâm huyện	Trục số 4, 5, 8, 13, 14 Khu dân cư thương mại, dịch vụ thị trấn		1,260,000
		Trục đường số 12		1,050,000
4	Đê KH9 (đường cấp 5 đồng bằng)	Ranh quận Ô Môn	Giáp tỉnh Hậu Giang	350,000
5	Đường An Khám Ông Hào	Suốt tuyến		490,000
6	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m)	Giáp ranh quận Ninh Kiều, quận Bình Thủy	Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang	3,500,000
7	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m)	Giáp ranh quận Ninh Kiều, quận Bình Thủy	Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang	1,400,000
8	Đường tỉnh 918 (Hương lộ 28)	Cầu Xẻo Tre	Ranh phường Long Tuyền	560,000
9	Lộ Vòng Cung (Đường tỉnh 923)	Giáp phường An Bình	Cầu Ông Đề	1,540,000
		Cầu Ông Đề	Cầu Rạch Chuối	1,400,000
		Cầu Rạch Chuối	Cầu Trà Niên	1,750,000
		Cầu Trà Niên	Cống Ba Lù	2,800,000
		Cống Ba Lù	Cống Rạch Bàn	1,540,000
		Cống Rạch Bàn	Giáp ranh xã Tân Thới	1,050,000

		Ranh thị trấn	Cầu Rạch Miễu	840,000
		Cầu rạch Miễu	Ranh Ô Môn	560,000
10	Đường tỉnh 926	Cầu Tây Đô	Cầu Cây Cắm - Nhơn Ái	700,000
		Cầu Cây Cắm - Nhơn Ái	Cầu Mương Cao	560,000
		Cầu Mương Cao	Cầu Kinh Tắc	490,000
		Cầu Kinh Tắc	Cầu Ba Chu	1,050,000
		Cầu Cần Đước	Kinh Một Ngàn	420,000
11	Đường tỉnh 932	Trường Trung học Nhơn Nghĩa	Cầu Lò Đường	420,000
		Cầu Lò Đường	giáp ranh xã Nhơn Nghĩa A	350,000
12	Khu chợ tự tiêu, tự sản - Chợ vải và các đường hẻm (thị trấn Phong Điền)	Khu chợ tự tiêu, tự sản		2,450,000
		Chợ vải và các đường hẻm		2,100,000
13	Khu dân cư vượt lũ xã Trường Long, Trường Long A	Khu bán giá cao		560,000
14	Khu dân cư xã Tân Thới	Suốt tuyến		700,000
15	Khu thương mại xã Trường Long	Giáp đường tỉnh 926 (xã Trường Long cũ)		1,050,000
16	Khu trung tâm Thương mại huyện Phong Điền	Trục chính		1,400,000
		Trục phụ		1,050,000
17	Lộ cầu Nhiêm - Trường Thành	Giáp đường tỉnh 923 đi Trường Thành		350,000
18	Quốc lộ 61B	Ranh quận Cái Răng	Rạch So Đũa (thuộc xã Nhơn Nghĩa)	560,000
		Rạch So Đũa (thuộc xã Nhơn Nghĩa)	Rạch Trầu Hôi (giáp ranh tỉnh Hậu Giang)	420,000
19	Phan Văn Trị (Trục số 2, Khu trung tâm thương mại - hành chính huyện Phong Điền)	Giáp Đường tỉnh 923	Trục số 7	3,500,000
		Trục số 7	Trung tâm y tế dự phòng	1,750,000
20	Tuyến đường Trường Long - Vàm Bi	Cầu Ba Chu	Vàm Bi	350,000
21	Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang (Trừ đoạn qua Khu tái định cư xã Mỹ Khánh)	Đường tỉnh 923	Cầu Rạch Dinh	1,260,000
		Cầu Rạch Dinh	Cầu Rạch Nhum	1,050,000
22	Khu tái định cư xã Mỹ Khánh (thuộc dự án khai thác quỹ đất)	Các lô nền tiếp giáp đường Nguyễn Văn Cừ		2,800,000
		Các lô nền tiếp giáp tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang		2,100,000
		Các tuyến đường còn lại		1,750,000
23	Tuyến Nhơn Ái - Trường Long	Cống KH9	Vàm Ông Hào	350,000
24	Đường vào khu mộ Phan Văn Trị	Đường tỉnh 923	Cầu Cái Tắc	840,000
		Cầu Cái Tắc	Mộ Cụ Phan Văn Trị	700,000

25	Đường nối từ Đường Phan Văn Trị đến Cầu Tây Đô	Đường Phan Văn Trị	Cầu Tây Đô	2,100,000
----	--	--------------------	------------	-----------